

## MSUKALIGWA MUNICIPALITY

VORM B: EIENDOM UITGESLUIT RESIDENTIEEL OF LANDBOU (bv. besighede, fabriek, kantore, skole)

BESWAAR NR.

DIE MUNISIPALE BESTUURDER  
MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

BESWAAR AAN TE TEKEN TEEN 'N SAAK VOORTSPRUITEND OF UITGESLUIT VAN DIE WAARDASIE ROL/ AANVULLENDE  
WAARDASIE ROL \*VIR DIE PERIODE 1 JULIE ..... TO 30 JUNIE .....

BESKRYWING VAN EIENDOM TER SPRAKE

(VOLTOOI 'N APARTE VORM VIR ELKE INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD)

ERF/GED./EENHEID

NR

VOORSTAD

PLAAS/SKEMA

REG. AFD.

### AFDELING 1. BESWAARDER SE BESONDERHEDE

#### 1.1 BESWAARDER IS DIE EIENAAR

REGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM

IDENTITEITSNOMMER

MAATSKAPPY OF BK REGISTRASIE NR

WOONADRES VAN

EIENAAR

KODE

POSADRES VAN

EIENAAR

KODE

TELEFOON NR.

HUIS:

( )

WERK:

( )

CELL:

( )

FAX NO.

( )

E-MAIL ADRES

#### 1.2 BESWAARDER IS NIE DIE EIENAAR NIE, DIE MUNISIPALITEIT IS DIE BESWAARDER

NAAM VAN BESWAARDER

IDENTITEITSNOMMER

MAATSKAPPY OF BK REGISTRASIE NR

POSADRES VAN

EIENAAR

KODE

TELEFOON NR.

HUIS:

( )

WERK:

( )

CELL:

( )

FAX NO.

( )

E-MAIL ADRES

STATUS VAN BESWAARDER (BV. HUURDER, VOORNEMENDE KOPER, MUNISIPALITEIT)

#### 1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN DIE BESWAARDER

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER

POSADRES

KODE

TELEFOONNOMMER:

HUIS:

( )

WERK:

( )

CELL:

( )

FAX NO:

( )

E-MAIL ADRES:

\*IN GEVAL WAAR 'N VERTEENWOORDIGER AANGEWYS IS, MOET MAGTIGINGSBEWYS AANGEHEG WORD.

Voltooi: Erf/Ged. No..... Area/Skema Naam .....

Voltooi asseblief die onderstaande op elke bladsy

## MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

VORM B: EIENDOM UITGESLUIT RESIDENSIEEL OF LANDBOU (BV. besighede, fabriek, kantore, skole)

### AFDELING 2 EIENDOMSBESKRYWING (FOR SECTIONAL TITLES SEE SECTION 4)

ADRES			KODE	
GROOTTE VAN EIENDOM			m <sup>2</sup>	
MUNISIPALE REKENING NOMMER			(Indien beskikbaar)	
NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND		(Indien van toepassing)	
VERSKAF BESONDERHEDE OOR ALLE SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDOSSEMENTE TEEN DIE EIENDOM (Indien van toepassing)				
SERWITUTE NR			AREA VAN TOEPASSING OP	m <sup>2</sup>
TEN GUNSTE VAN				
VIR WATTER DOEL				
IS VERGOEDING BETAAL?	JA	NEE		
INDIEN JA			BEDRAG	R
DATUM VAN BETALING				

### AFDELING 3 BESKRYWING VAN GEBOUE (VIR GEDEELTELIKE TITEL VOLTOOI AFDELING 4) (INLIGTING ONDER 3.1 TOT 3.4 VOORSIEN OP AANHANGSELS SOOS VOLG)

#### 3.1 BESONDERHEDE VAN VERHURING VAN EIENDOM - AANHANGSEL A

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR (VAT UIT)	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAES	VERHURINGS TERMYN	BEGIN DATUM
------------------	---------	----------------	--------------------	---------------	-------------------	-------------

#### 3.2 SKEDULE VAN UITGAWES: MUNISIPALE REKENING, ADMINISTRASIE, VERSEKERING, SEKURITEIT ens. AANHANGSEL B

#### 3.3 INKOMSTE EN UITGAWE STAAT VIR VORIGE FINANSIËLE JAAR - AANHANGSEL C

#### 3.4 GROOTTE VAN GEBOUE - AANHANGSEL D

GEBOUE NR	GROOTTE	BESKRYWING bv. winkel, kantoor ens	TOESTAND
-----------	---------	------------------------------------	----------

#### 3.5 INDIEN DIE EIENDOM NIE TOT SY MAKSIMUM ONTWIKKEL IS NIE DUI DIE GROOTTE VAN DIE OPPERVLAKTE AAN WAT BESKIKBAAR IS VIR VERDERE ONTWIKKELING

m<sup>2</sup>

ANDER KENMERKE VAN DIE GEBOUE: (VOORSIEN AANHANGSEL E INDIEN NODIG)

---

---

---

---

---

---

---

## MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

### VORM B: RESIDENSIEEL (VOLLE TITEL EN GEDEELTELIKE TITEL VIR RESIDENSIELE DOELEINDES)

#### AFDELING 4: GEDEELTELIKE TITEL EENHEDE

EENHEID NO.		NAAM VAN EENHEID		WOONSTEL NOMMER		GROOTTE VAN EENHEID		m <sup>2</sup>
NAAM VAN BESTURENDE AGENT					TEL. NO.			

HOEV. SLAAPKAMERS	HOEV. BADKAMERS	KOMBUIS	SITKAMER
EETKAMER	SITKAMER EN	STUDEER	ONTSPANNINGS-
TV KAMER	EETKAMER	APARTE TOILE	KAMER
ANDER	WASKAMER	ANDER	
ANDER		ANDER	

HEFFING P.M. R

EIENDOM BESTAAN UIT:

SWEMBAD	
TENNISBAAN	
ANDER	
ANDER	
ANDER	

MOTORHUIS	m <sup>2</sup>
MOTORAFDAK	m <sup>2</sup>
OOP PARKERING	m <sup>2</sup>
PAKKAMER	m <sup>2</sup>
TUIN	m <sup>2</sup>
ANDER	m <sup>2</sup>

#### AFDELING 5: MARKVERWANTE INLIGTING

INDIEN U EIENDOM HUIDIGLIK IN DIE MARK IS  
WAT IS DIE VERKOOPSPRYS


AANBOD ONTVANG

INDIEN U EIENDOM DIE LAASTE DRIE JAAR IN DIE MARK WAS  
WAT WAS DIE VERKOOPSPRYS?


AANBOD ONTVANG

NAAM VAN AGENT

TEL. NO.

VERKOOPSTRANSAKSIES (VAN EIENDOM IN DIE OMGEWING) SODAT BESWAARDER DIE MARKWAARDE VAN EIENDOM  
WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD KAN BEPAAL

EFF/EENHEID NR	VOORSTAD/SKEMA NAAM	VERKOOPSDATUM	VERKOOPSPRYS

#### AFDELING 6: BESWAARDER SE

BESONDERHEDE	BESONDERHEDE SOOS IN WAARDASIE ROL	VERANDERING SOOS VERSOEK DEUR BESWAARDER
BESKRYWING VAN EIENDOM/		
EENHEID NR		
FISIESE ADRES		
WOONSTEL NOMMER		
GROOTTE		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

VERSKAF REDES TER ONDERSTEUNING VAN HIERDIE BESWAAR.

VOLTOOI: ERF/EENHEID NR.....

AREA/SKEMA NAAM.....

## MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

### VORM B: EIENDOM UITGESLUIT RESIDENSIEEL OF LANDBOU (bv. besighede, fabriek, kantore, skole)

#### AFDELING 7: VERKLARING

U AANDAG WORD HIERMEE GEVESTIG NA AFD 42(2) VAN DIE WET WAARIN AANGEDUI WORD DAT ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE WAT WEERHOU WORD WANNEER VERSOEK, DAT IN TERME VAN SUB AFD 42(1) VAN DIE WET DIE EIENAAR AANSPREEKLIK OP WELKE DOKUMENTE OF INFORMASIE NIE AAN DIE APPEL RAAD VERSKAF NIE, DIE APPEL RAAD BY MAGTE IS OM IN OPDRAG ALLE KOSTES TE VERHAAL VAN EIENAAR IN TERME VAN AFD 70 VAN DIE WET INDIEN DIT BEVIND WORD DAT WEERHOUDING VAN ENIGE INLIGTING 'N LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER OF THE APPEL RAAD GEPLAAS HET

EK/ONS \_\_\_\_\_ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE VERSKAF DIE WAARHEID IS EN KORREK IS

DATUM	JAAR	MAAND	DAG

\_\_\_\_\_  
HANDTEKENING

#### KANTOORGEBRUIK

#### AFDELING 8: BESLUIT VAN APPEL RAAD

BESKRYWING VAN EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES/WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARKWAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

#### REDES VAN APPEL RAAD


NAAM VAN DIE VOORSITTER VAN DIE APPEL RAAD

HANDTEKENING


DATUM

JAAR	MAAND	DAG

#### AFDELING 9: BESLISSING

WAARDASIE ROL REGGESTEL  
APPELLEERDER IN KENNIS GESTEL  
EIENAAR VERWITTIG

HANDTEKENING	DATUM