

MSUKALIGWA MUNICIPALITY

VORM C: LANDBOUKUNDIGE HOEWE OF PLASE

BESWAAR NR.

DIE MUNISIPALE BESTUURDER
MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

BESWAAR AAN TE TEKEN TEEN 'N SAAK VOORTSPRUITEND OF UITGESLUIT VAN DIE WAARDASIE ROL/ AANVULLENDE
WAARDASIE ROL *VIR DIE PERIODE 1 JULIE TO 30 JUNIE

BESKRYWING VAN EIENDOM TER SPRAKE

(VOLTOOI 'N APARTE VORM VIR ELKE INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD)

ERF/GED./EENHEID

NR

VOORSTAD

PLAAS/SKEMA

REG. AFD.

AFDELING 1. BESWAARDER SE BESONDERHEDE

1.1 BESWAARDER IS DIE EIENAAR

REGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM

IDENTITEITSNOMMER

MAATSKAPPY OF BK REGISTRASIE NR

WOONADRES VAN

EIENAAR

KODE

POSADRES VAN

EIENAAR

KODE

TELEFOON NR.

HUIS:

()

WERK:

()

CELL:

()

FAX NO.

()

E-MAIL ADRES

1.2 BESWAARDER IS NIE DIE EIENAAR NIE, DIE MUNISIPALITEIT IS DIE BESWAARDER

NAAM VAN BESWAARDER

IDENTITEITSNOMMER

MAATSKAPPY OF BK REGISTRASIE NR

POSADRES VAN

EIENAAR

KODE

TELEFOON NR.

HUIS:

()

WERK:

()

CELL:

()

FAX NO.

()

E-MAIL ADRES

STATUS VAN BESWAARDER (BV. HUURDER, VOORNEMENDE KOPER, MUNISIPALITEIT)

1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN DIE BESWAARDER

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER

POSADRES

KODE

TELEFOONNOMMER:

HUIS:

()

WERK:

()

CELL:

()

FAX NO:

()

E-MAIL ADRES:

*IN GEVAL WAAR 'N VERTEENWOORDIGER AANGEWYS IS, MOET MAGTIGINGSBEWYS AANGEHEG WORD.

Voltooi: Erf/Ged. No..... Area/Skema Naam

Voltooi asseblief die onderstaande op elke bladsy

MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

VORM C LANDBOUKUNDIGE HOEWE OF PLASE

AFDELING 2 EIENDOMSBEKRYWING (VIR GEDEELTELIKE TITEL SIEN AFDELING 4)

FISIESE ADRES (INDIEN BESKIKBAAR)		KODE	
GROOTTE VAN EIENDOM		m ²	
MUNISIPALE REKENING NOMMER		(INDIEN BESKIKBAAR)	
NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND	(INDIEN VAN TOEPASSING)	

VERSKAF VOLLE BESONDERHEDE AANGAANDE ALLE SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES EN ANDER ENDOSSEMENTE TEEN DIE EIENDOM
(INDIEN VAN TOEPASSING)

SERWITUTE NOMMER		AREA TER SPRAKE	m ²
TEN GUNSTE VAN			
VIR WATTER DOEL			
IS VERGOEDING BETAAL?	JA	NEE	
INDIEN JA	DATUM VAN BETALING	BEDRAG	R

AFDELING 3 BESKRYWING VAN WONING (VIR GEDEELTELIKE TITEL SIEN AFDELING 4)

3.1 WONING

(DUI HOEVEELHEID AAN OF DUI AAN MET JA/NEE)

HOEV. SLAAPKAMERS	HOEV. BADKAMERS	KOMBUIJS	SITKAMER
EETKAMER	SITKAMER MET EETKAMER	STUDEERKAMER	ONTSPANNINGSKAMER
TV KAMER	WASKAMER	APARTE TOILET	
ANDER		ANDER	
OTHER		OTHER	

3.2 ANDER GEBOUE : VC

AANTAL GEBOUE	GROOTTE m ²
BESKRYWING	IS GEBOU FUNKSIONEEL

GROOTTE VAN WONING	m ²
GROOTTE VAN BUIEGEBOUE	m ²
GROOTTE VAN ANDER GEBOUE	m ²
TOTALE GEBOU GROOTTE	m ²

3.3 WORD ENIGE GEDEELTE VAN DIE EIENDOM GEBRUIK VIR 'N ANDER DOEL AS LANDBOU

(BV. Besigheid, Mynbedrywighe, Ekotoerisme, Wildsplass ens.)

JA	NEE

INDIEN JA - BESKRYWING

INDIEN NODIG - VOLTOOI AANHANGSEL B

3.4 ANALISE T.O.V. GEBRUIK VAN PLAAS

NIE LANDBOUKUNDIG	ha
(verwys na 3.3)	ha
WEIDING	ha
ONDER BESPROEING	ha
DROË LAND	ha
GESAAIDES (PERM)	ha
ANDER	ha
ANDER	ha
ANDER	ha
TOTAAL	ha

TOESTAND VAN OMHEINING	
GOED	GEMIDDELD
SWAK	

WILDSKAMP OMHEIN

ha

AANTAL BOORGATE

LITERS PER UUR

DAMME

KAPASITEIT

IS EIENDOM AANGRENSEND AAN 'N RIVIER?

JA	NEE

MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

VORM C: RESIDENSIEEL (VOLLE TITEL EN GEDEELTELIKE TITEL VIR RESIDENSIËLE DOELEINDES)

AFDELING 6: VERKLARING

U AANDAG WORD HIERMEE GEVESTIG NA AFD 42(2) VAN DIE WET WAARIN AANGEDUI WORD DAT ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE WAT WEERHOU WORD WANNEER VERSOEK, DAT IN TERME VAN SUB AFD 42(1) VAN DIE WET DIE EIENAAR AANSPREKLIK OP WELKE DOKUMENTE OF INFORMASIE NIE AAN DIE APPEL RAAD VERSKAF NIE, DIE APPEL RAAD BY MAGTE IS OM IN OPDRAG ALLE KOSTES TE VERHAAL VAN EIENAAR IN TERME VAN AFD 70 VAN DIE WET INDIEN DIT BEVIND WORD DAT WEERHOUDING VAN ENIGE INLIGTING 'N LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER OF THE APPEL RAAD GEPLAAS HET

EK/ONS _____ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE VERSKAF DIE WAARHEID IS EN KORREK IS

DATUM	JAAR	MAAND	DAG

HANDTEKENING

KANTOORGEBRUIK

AFDELING 7: BESLUIT VAN APPEL RAAD

BESKRYWING VAN EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES/WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARKWAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

REDES VAN APPEL RAAD

NAAM VAN DIE VOORSITTER VAN DIE APPEL RAAD

HANDTEKENING

DATUM

JAAR	MAAND	DAG

AFDELING 8: BESLISSING

WAARDASIE ROL REGGESTEL
APPELLEERDER IN KENNIS GESTEL
EIENAAR VERWITTIG

HANDTEKENING	DATUM

MSUKALIGWA MUNISIPALITEIT

VORM C: LANDBOUKUNDIGE HOEWE OF PLASE

3.5 ANDER

IS U EIENDOM GEAFFEKTEER DEUR 'N GRONDEIS?

JA		NEE	
----	--	-----	--

INDIEN JA:

DATUM VAN EIS

--

GAZETTE NR.

--

BESIT U ENIGE WATER REGTE?

JA		NEE	
----	--	-----	--

HET U AANSOEK GEDOEN VIR HERSONERING OF KONSENTE GEBRUIK?

JA		NEE	
----	--	-----	--

KONSENTE GEBRUIK: (Bv gastehuis, besigheid, ens.

indien ja: BESONDERHEDE:

IS U GROND MET 'N AKSYNS BELAS?

JA		NEE	
----	--	-----	--

INDIEN JA: NUWE PLAAS SE BESKRYWING

IS 'N DORPSGEBIED VOOR AANSOEK GEDOEN OF GEPROKLAMEER?

IN JA:- VOLLE BESKRYWING

JA		NEE	
----	--	-----	--

VERHURINGSBESONDERHEDE - AANHANGSEL C

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	BEDRAG VAT UITG	ESKALASIE	ANDER BYDRAES	HUUR-KONTRAK	BEGIN DATUM	GEBRUIK
------------------	---------	-----------------	-----------	---------------	--------------	-------------	---------

AFDELING 4 MARKET INFORMATION

IS U EIENDOM HUIDIGLIK IN DIE MARK?

WAT IS DIE VERKOOPSPRYS?

R

AANBOD

ONTVANG

R

NAAM VAN AGENT

--

WAS U EIENDOM DIE AFGELOPE 3 JAAR IN DIE MARK

EN WAT WAS DIE VERKOOPSPRYS?

R

AANBOD

ONTVANG

R

TEL. NO.

--

VERKOOPSTRANSAKSIES SODAT DIE BESWAARDER INSTAAT GESTEL KAN WORD OM MARKWAARDE VAN EIENDOM TE BEPAAL

(INDIEN MEER INLIGTING - GEBRUIK AANHANGSEL D)

HOEWE/GED. NR	HOEWE/PLAAS	VERKOOPSDATUM	VERKOOPSPRYS

AFDELING 5 BESWAARDER SE BESONDERHEDE

BESKRYWING VAN EIENDOM	INLIGTING SOOS IN WAARDASIE ROL	VERANDERINGE SOOS VERSOEK DEUR BESWAARDER
KATEGORIE		
FISIESE ADRES		
GROOTTE		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

ANDER KENMERKE / REDES TER ONDERSTEUNING VAN HIERDIE BESWAAR (AANHANGSEL E KAN VOLTOOI WORD)
